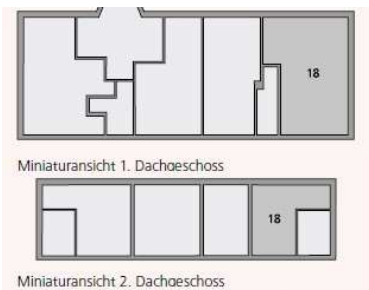


<b>Wohnung- Nr.:</b>	<b>18</b>
Lage:	1. und 2. DG / Nebenaufgang
Miete (kalt):	970,00 €
Betriebskosten (VZ):	290,00 €
Miete (warm):	1.260,00 €
Garage:	60,00 € S05
Carport:	40,00 € S36
Stellplatz:	- €
<b>Miete gesamt:</b>	<b>1.360,00 €</b>

**Wohnungsspezifische Besonderheiten:**

Kamin; Parkett Landhausdielen Eiche rustikal / natur;  
Maisonette; Dachterrasse



**Wohnung 18**

3,5-Zimmer-Wohnung (1. DG / 2. DG)

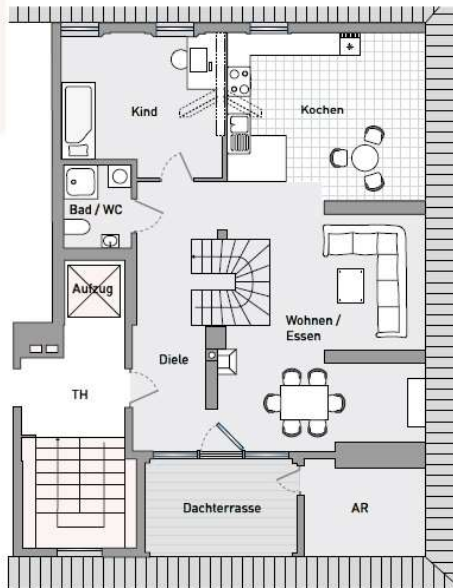
AR	3,58 m <sup>2</sup>
Bad/WC	3,91 m <sup>2</sup>
Dachterrasse F/2	5,15 m <sup>2</sup>
Diele	6,99 m <sup>2</sup>
Kind	14,29 m <sup>2</sup>
Kochen	18,47 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	35,77 m <sup>2</sup>

**1. DG gesamt 88,16 m<sup>2</sup>**

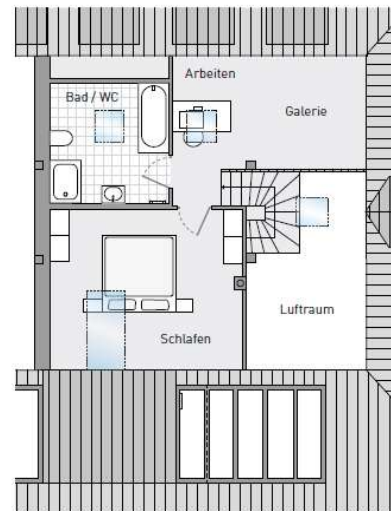
Bad/WC	6,80 m <sup>2</sup>
Arbeiten/Galerie	6,24 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,84 m <sup>2</sup>

**2. DG gesamt 25,88 m<sup>2</sup>**

**1. DG + 2. DG gesamt 114,04 m<sup>2</sup>**



1. Dachgeschoss



2. Dachgeschoss

1. und 2. Dachgeschoss

