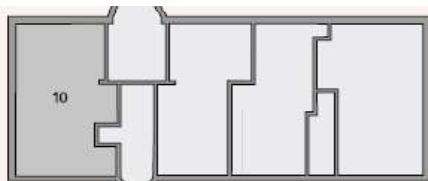


<b>Wohnung- Nr.:</b>	<b>10</b>
Lage:	2. Obergeschoss / Hauptaufgang
Miete (kalt):	1.030,00 €
Betriebskosten (VZ):	300,00 €
Miete (warm):	1.330,00 €
Garage:	60,00 € S14
Carport:	40,00 € S27
Stellplatz:	-
Miete gesamt:	<b>1.430,00 €</b>

**Wohnungsspezifische Besonderheiten:**

Kamin; Parkett Schiffsboden Eiche rustikal;  
Gewölbeabmauerung in Außenwand Küche;  
Einbauschranksanlage mit histor. Elementen in Wohnen;  
Deckenstück in Wohnen, Schlafen / Ankleide und Kochen, in  
Wohnen mit 3 im Stuck integrierten Deckenglasleuchten; Glas-  
Trennwand (nicht raumhoch) in Schlafen / Ankleide



Miniaturansicht 2. Obergeschoss

**Wohnung 10**

3-Zimmer-Wohnung (2. OG)

AR	2,88 m <sup>2</sup>
Bad/WC	6,96 m <sup>2</sup>
Balkon F/2	4,00 m <sup>2</sup>
Diele	14,17 m <sup>2</sup>
Kind	15,05 m <sup>2</sup>
Kochen	12,54 m <sup>2</sup>
Schlafen/ Ankleide	27,85 m <sup>2</sup>
WC	3,07 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	33,99 m <sup>2</sup>
<b>gesamt</b>	<b>120,51 m<sup>2</sup></b>

2. Obergeschoss

