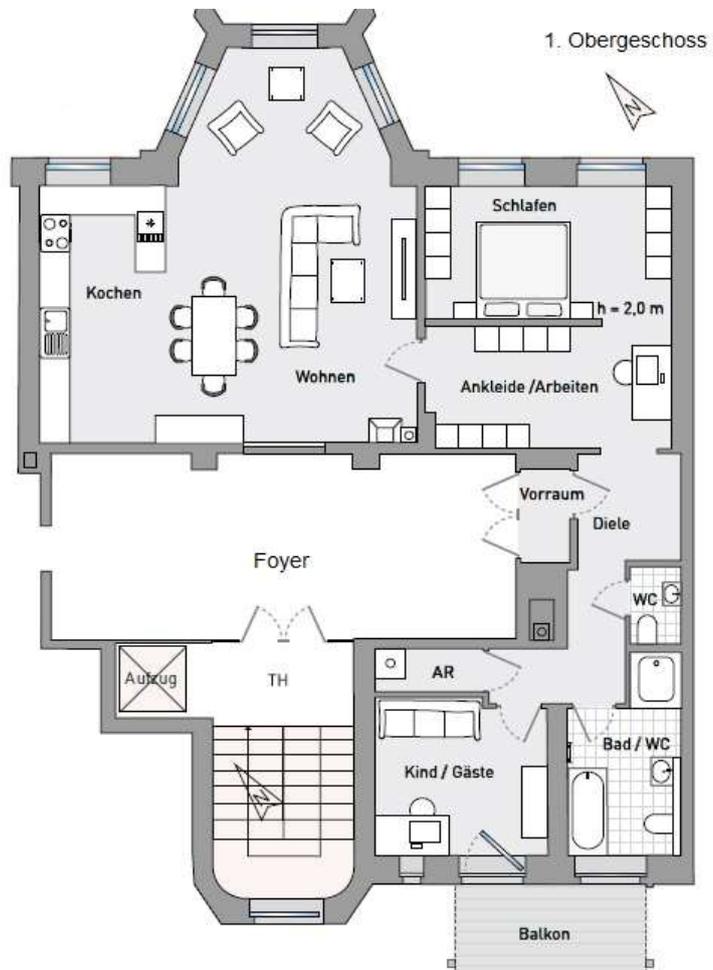


Wohnung- Nr.:	07
Lage:	1. Obergeschoss / Hauptaufgang
Miete (kalt):	1.050,00 €
Betriebskosten (VZ):	310,00 €
Miete (warm):	1.360,00 €
Garage:	60,00 € S11
Carport:	40,00 € S30
Stellplatz:	-
Miete gesamt:	1.460,00 €

Wohnungsspezifische Besonderheiten:

Kamin; Parkett Schiffsboden Eiche rustikal; Glas- Trennwand (nicht raumhoch) in Schlafen / Ankleide; Stuckdecken in Wohnen / Essen / Kochen und in Schlafen / Ankleide; historische Türe zw. Wohnen / Ankleide; historische Kastenfenster im Erker; Holzvertäfelung in Wohnen (Wand zum Foyer) nach historischem Vorbild



Wohnung 7

3-Zimmer-Wohnung (1. OG)

AR	1,91 m ²
Ankleide/Arbeiten	12,52 m ²
Bad/WC	8,53 m ²
Balkon F/2	4,00 m ²
Diele	10,83 m ²
Kind/ Gäste	11,71 m ²
Vorraum	2,02 m ²
Schlafen	15,33 m ²
WC	1,75 m ²
Kochen/ Essen/ Wohnen	54,29 m ²
gesamt	122,89 m²